

ZAVOD ZA  
ISTORIJNO  
UREĐENJE  
DUBROVAČKO-  
NERETVANSKE  
ŽUPANIJE



Grad Dubrovnik

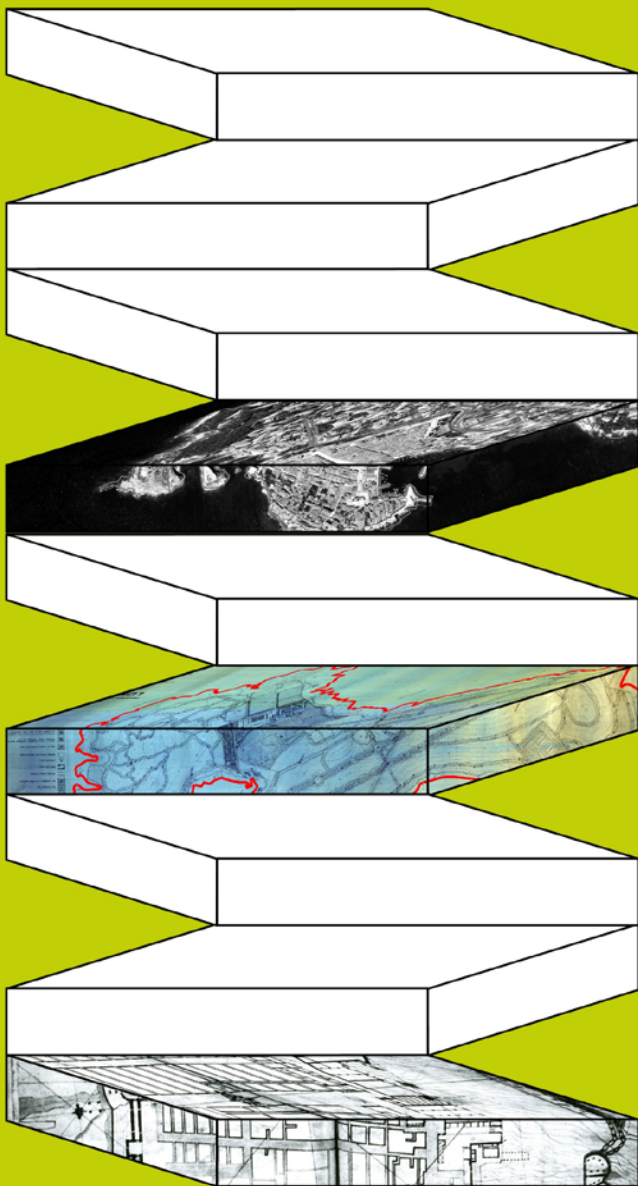


Republika  
Hrvatska  
Ministarstvo  
kulture  
Republic  
of Croatia  
Ministry  
of Culture

15DU  
NESC  
BROV  
NIK

MEĐUNARODNA  
KONFERENCIJA  
**SVJETSKA  
BAŠTINA  
- PLANIRANJE  
I UPRAVLJANJE**

23. – 25. listopada 2024.  
DUBROVNIK

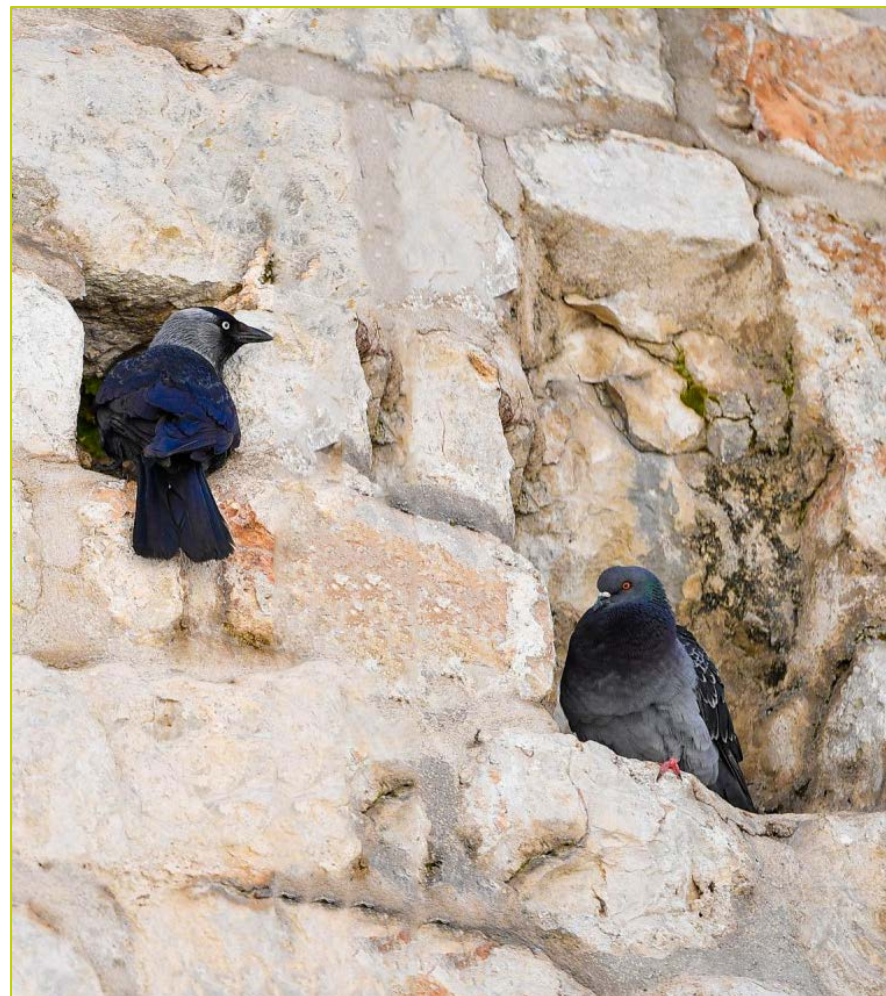


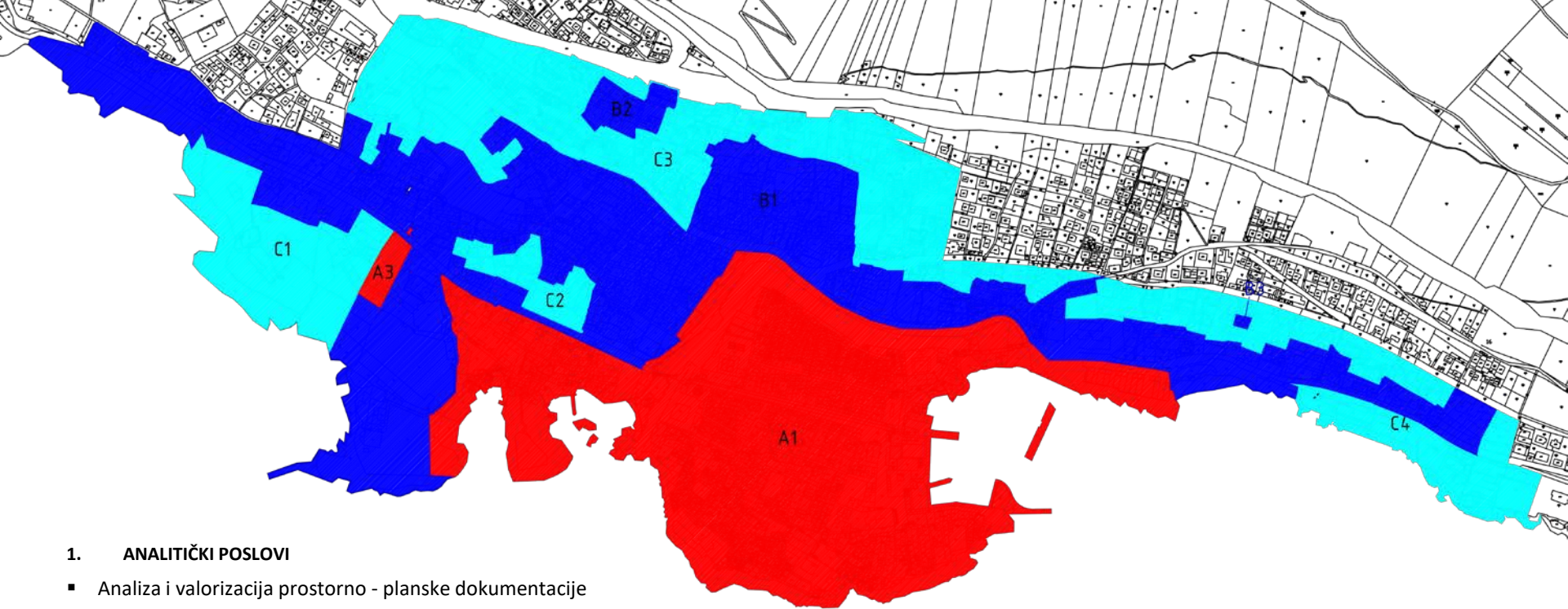
**STRUČNO – ANALITIČKI POSLOVI U  
SKLOPU PRIPREMNIH RADOVA ZA IZRADU  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
POVIJESNE CJELINE GRADA DUBROVNIKA S OTOKOM  
LOKRUMOM – ZNAMENITOSTI SVJETSKE BAŠTINE**

**IVA KNEGO ŠOLETIĆ**

Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije  
Dubrovnik, 24.10.2024.

- Sporazum između Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
- Provedba Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske
- U skladu sa Odlukom ministra o raspoređivanju sredstava pomoći zavodima za prostorno uređenje dodijeljena su sredstva za obavljanje stručno analitičkih poslova u svrhu izrade prostornih planova nove generacije
- U sklopu radova izraditi i provest će se:
  - 1. analitički poslovi**
  - 2. katalog građevinskih struktura**
  - 3. participacija dionika**





## 1. ANALITIČKI POSLOVI

- Analiza i valorizacija prostorno - planske dokumentacije
- Analiza provedbe plana (ozakonjenja, dozvole, zahvati)
- Analiza izrađenih studija za područje obuhvata Plana te kontaktnog područja
- Analiza postojeće zonacije i namjene površina, prostornih kapaciteta
- Izvadak mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara iz važećih prostornih planova

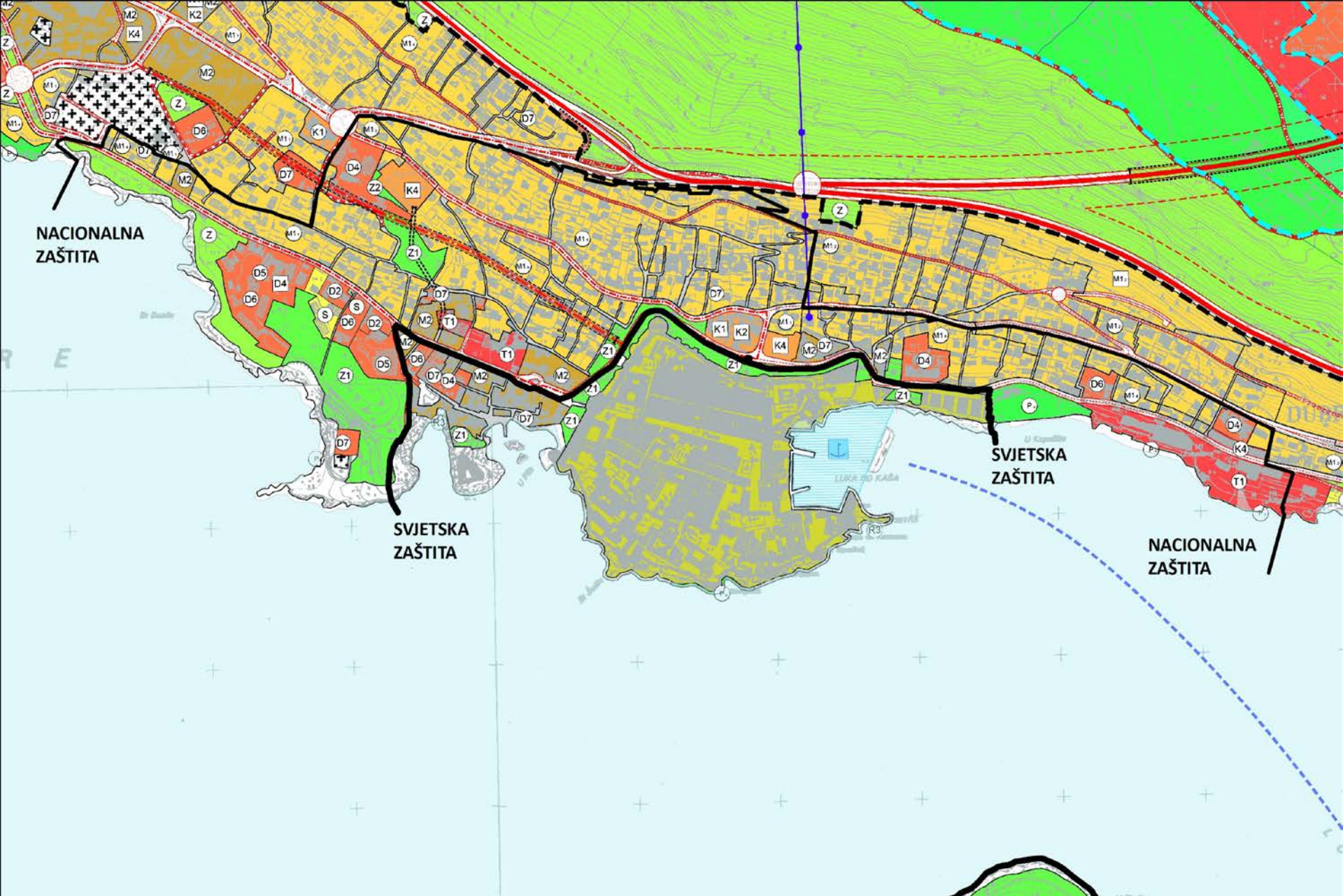
## 2. KATALOG GRAĐEVINSKIH STRUKTURA

- Evidencija postojećeg stanja
- Katalog zgrada, otvorenih prostora, urbane opreme (Izrada kataloga područja, insula, blokova, pojedinačnih građevina, otvorenih prostora, arheoloških lokaliteta, stabala, urbane opreme...)
- Katalog postojeće infrastrukture (promet, vodoopskrba i odvodnja, elektroinstalacije, tk), unutar obuhvata UPU-a

## 3. PRIPREMA ZA PLAN

- Analiza zaprimljenih prijedloga
- Definiranje ciljeva i prioriteta Plana
- Prijedlog sadržaja Plana i mjerila kartografskih prikaza
- Prijedlog Programa i Odluke o izradi plana

## 4. PARTICIPACIJA DIONIKA



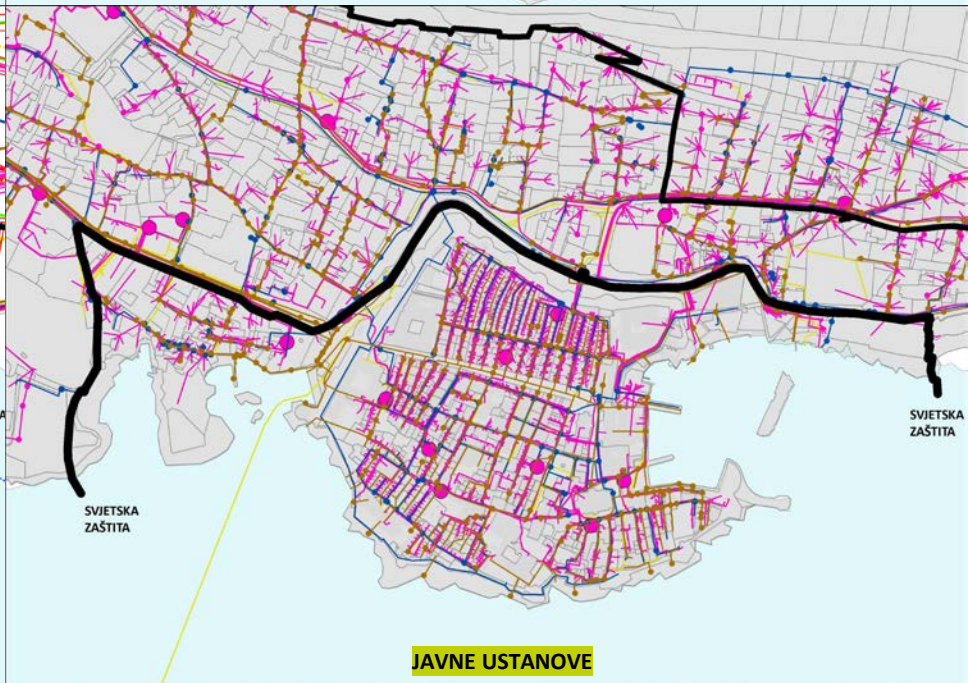
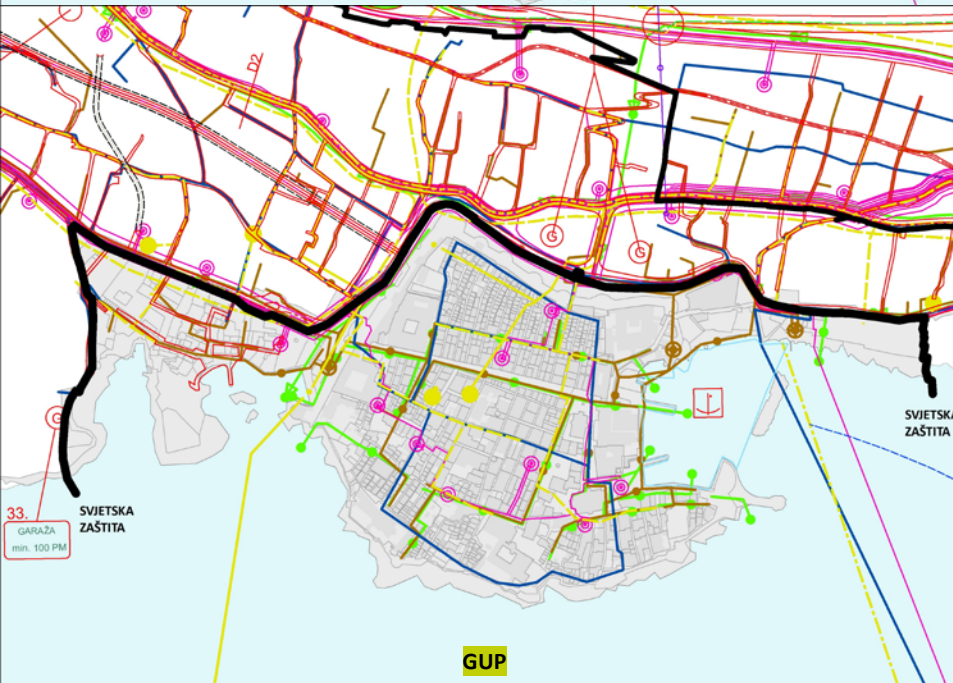
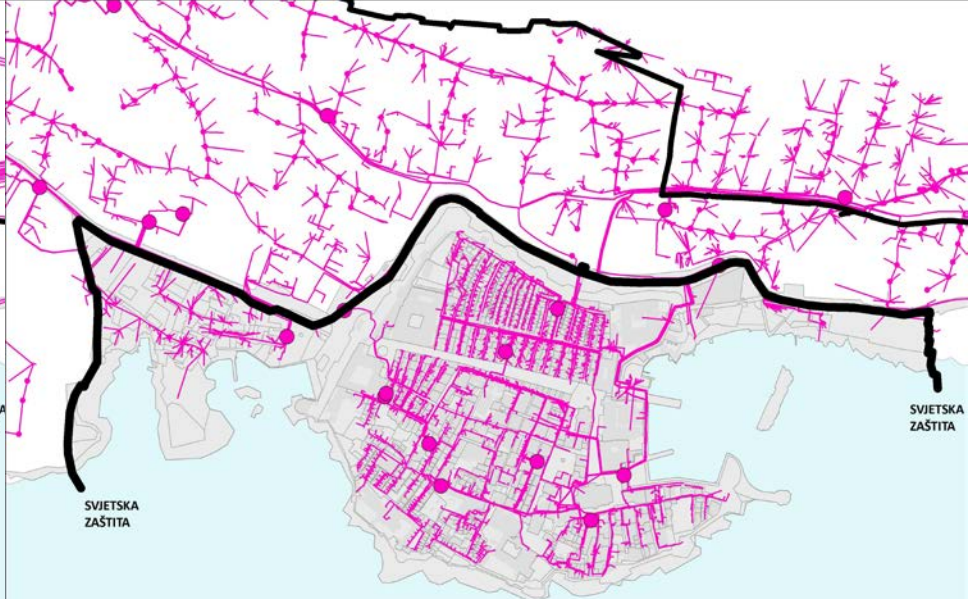
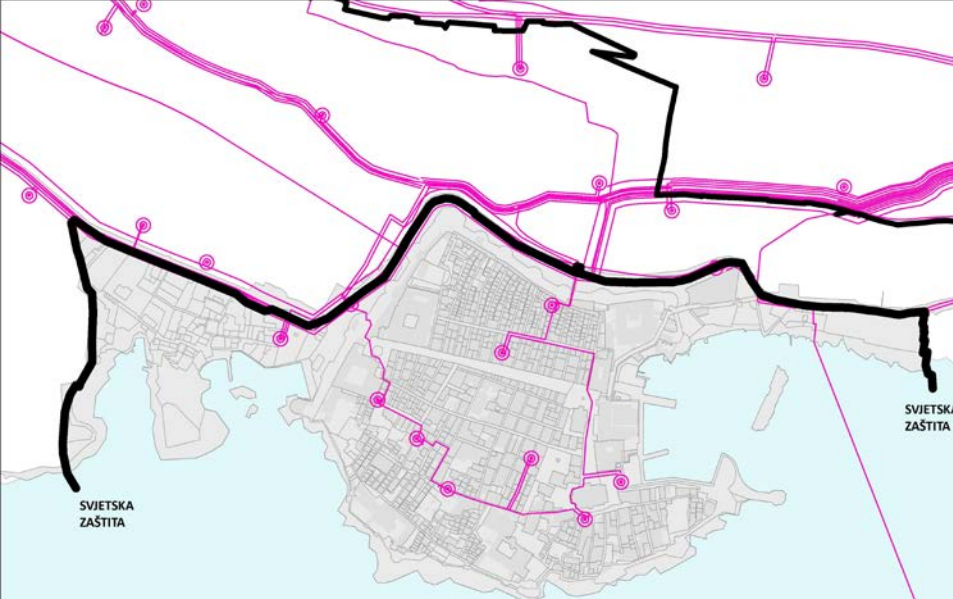
NACIONALNA  
ZAŠTITA

SVJETSKA  
ZAŠTITA

SVJETSKA  
ZAŠTITA

NACIONALNA  
ZAŠTITA







Na prostoru Grada za temu je relevantan niz zakona poput

1. **Zakon o obnovi spomeničke cjeline Dubrovnika,**
2. **Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama,**
3. **Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara,**
4. **Zakon o prostornom uređenju,**
5. **Zakon o gradnji**
6. **Zakon o komunalnom gospodarstvu, i dr.**

zatim Opće konzervatorske smjernice povijesne jezgre Ministarstva kulture

Grad Dubrovnik ima niz dokumenta koji reguliraju problematiku korištenja javnih površina koje se odnose na cijelo područje Grada Dubrovnika

1. **Odluka o komunalnom redu**
2. **Odluka o zakupu javnih površina**
3. **Plan korištenja javnim površinama**
4. **Pravilnik o visini zakupnine za korištenje javnim površinama Grada Dubrovnika**
5. **Odluka o reklamiranju na području Grada Dubrovnika**
6. **Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti na području Grada Dubrovnika**
7. **Pravilnik o snimanju na javnim površinama i u prostorima kojima gospodari Grad Dubrovnik**
8. **Odluka o turističkoj signalizaciji na području Grada Odluka o visini spomeničke rente Grada Dubrovnika**
9. **Odluka o nerazvstanim cestama Grada Dubrovnika**
10. **Odluka o načinu i vremenu obavljanja građevinskih radova**
11. **Odluka o uređenju prometa na području Grada Dubrovnika**
12. **Višegodišnji plan razvoja javne rasvjete Grada Dubrovnika za razdoblje 2019. – 2021.**

Dokumenti koji se planiraju izraditi, a spominju se u navedenim Gradskim Odlukama su i:

1. **Pravilnik kojim će se detaljnije regulirati način postavljanja rashladnih uređaja i sličnih naprava u Gradu Dubrovniku i**
2. **Prostorna studije za određivanje lokacija za postavu objekata za koje se ne izdaje lokacijska dozvola.**

URBANA OPREMA – PRIVREMENI OBJEKTI - pokretni	
Pokretna naprava je lako prenosiva naprava kojoj se premještanjem ne mijenja oblik i koja nema građevinskog dijela niti je ugrađena u podlogu, a namjenski je oblikovana ili predstavlja jednostavni ili improvizirani samostojeći predmet koji se privremeno i povremeno postavlja na površinu javne namjene s koje ili pomoću koje se obavljaju različite uslužne radnje, usluge, prezentacije, manifestacije, sportski događaji, promidžbe, prodaje i sl.	
Zaštite naprave i uređaji Za postavljanje zaštitnih naprava u Povijesnoj jezgri Grada i na ostalim spomenicima kulture potrebno je odobrenje Konzervatorskog odjela.	
TENDE	
	Tende u Povijesnoj jezgri Grada moraju biti sklopive i u boji bijele kave, fiksirane isključivo na zidu, a nosivi mehanizmi izgrađeni od željeza, u boji koja je u skladu s tradicionalnim izgledom. Tende se postavljaju na pročelja građevina, između ulaza i ulaza u poslovnu prostoriju i moraju biti sklopive. Na jednoj građevini tende se postavljaju u istoj liniji pročelja, iste dužine kada su otvorene, istog oblika, te iste boje, bez obzira na to koliko poslovnih prostora ima u njoj. Tende se postavljaju u zoni privremene, ispod prvoga razdijelnog vijenca, na način da ne ometaju pješački i kolni promet. Tende moraju biti čiste i neoštećene i mogu se koristiti u reklamne svrhe na način propisan Odlukom o reklamiranju. Zabranjeno je postavljanje košarastih tendi u Povijesnoj jezgri Grada. U ulici Ploca tende se mogu postavljati samo sa sjeverne strane. Zakupnici površine javne namjene moraju tende po istoku radnog vremena sklopiti. Zabranjeno je stavljanje fiksne konstrukcije tendi na pločnike ili zgrade kulturna dobra u Povijesnoj jezgri Dubrovnika. Vlasnici tendi u Povijesnoj jezgri Grada (osim tendi sa sjeverne strane ulice Ploca) moraju do 31. prosinca 2024. istohodno odobrenje Konzervatorskog odjela.
SUNCORBANI	
	Suncobrani moraju biti bijele kave, maksimalne vertikalne zaštitnog platna 4 x 4 m i postavljaju se na zaključjenim javnim površinama, osim na sjevernoj strani ulice Ploca. Staki za suncobrane moraju biti pokretni i funkcij prenosivi, maksimalne težine do 100 kg, a na donjoj površini moraju imati naličje ili na drugi način protivvjetru zaštitu protiv oštećenja kamene podloge. Zabranjeno je fiksiranje suncobrana u pločnik. Svi suncobrani se moraju nakon proteka radnog vremena sklopiti i ostaviti na zaključenoj površini javne namjene, a zakupnik površine javne namjene mora omogućiti čišćenje. Zakupnici površine javne namjene moraju u radobliju kada ne obavljaju svoju djelatnost u poslovnom prostoru, ukloniti sve suncobrane s površine javne namjene. Vlasnici suncobrana i stataka za suncobrane koji nisu usklađeni s odredbama ove Odluke moraju ih ukloniti do 31. prosinca 2024. uz izuzetak ulice Ploca na kojoj se suncobrani i staki za suncobrane, koji nisu usklađeni s odredbama ove Odluke, moraju ukloniti odmah po stupanju na snagu ove Odluke. Suncobrani se u pravilu postavljaju ispred ugostiteljskih te raznih uslužnih privremenih objekata, a svaki objekt mora imati suncobran istog oblika i boje.
PROSTIRKE	
	Zabranjeno je postavljati prostirke - tepihe i podlje (drveni, betonski ili od sl. materijala) na pločnik.
KAMERE ZA VIDEO NADZOR	
	Kamere za video nadzor se postavljaju za provođenje nadzora radi prevencije protupravnih ponašanja i utvrđivanja počinitelja prekršaja, te zaštite imovine u vlasništvu Grada, sukladno posebnim propisima, s obvezom javnog istraživanja natpisa da je prostor pod video nadzorom. Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik kojoj je Grad povjerio postavljanje i održavanje kamera dužna ih je održavati u ispravnom stanju.







RPIS IT

50 m



# SVJETSKA BAŠTINA - PLANIRANJE I UPRAVLJANJE

MEĐUNARODNA KONFERENCIJA

DUBROVNIK / 23. – 25. listopada 2024.



PZ08 - GARIŠTE

		BLOK						UKUPNO
ELEMENT NA FASADI		B06	B27	B29	B26	B22	B30	
ELEKTRIKA	kabel	175,2 m	119,3 m	230,4 m	290 m	241,7 m	190,5 m	1247,1 m
	vanjska klima jedinica	12	8	11	22	29	19	101
	rasklopna kutija velika	13	1	1	1	1	1	18
	rasklopna kutija mala		5	18	17	25	12	77
	rasvjetni feral	7	1	3	3	5	4	23
	reklamni feral	4	2	3	2	6	2	19
	jaki reflektor	2	1			1		4
	reflektor	3	2	1	6		2	14
	mali feral				5			5
	LED svjetiljke				2	2		4
	grijalica				4			4
ventilator		4				2	6	
EKI	satelitska antena	1	1	1	3	5	1	12
	antena			1	1	1		3
	alarm	2				1	1	4
	kamera	2		2	4	3	1	12
	zvono	1		2	5		2	10
pretinac za ključeve			2	3			5	
POŠTA	poštanski sandučić	2					1	3
VODA	oluk	7	11	11	12	14	12	67
	sprinkler		3					3
KONSTRUKTIVNO	zatega	15	14	17		7	30	83
KOMUNALNO - JAVNO	naziv ulice	2	1	1	1	1	3	9
	oznaka za sobe i apartmane	1		3	5	3	3	15
	kućni broj	3	6	7	10	9	3	38
	kanta za smeće		1	2	1	2	2	8
	stalak za zastavu mali	3	3	7	8	8	11	40
	stalak za zastavu veliki		1	1				2
	strata/bravarija za stratu	3		1	2		2	8
	željezna konzola ferala	10		3	4	5	4	26
izložbeni panoi						12	12	
KOMUNALNO - PRIVATNO	tenda ravna sklopiva	4	5		12	6	6	33
	tenda lučna				1	1		2
	okapnik	4	5		12	6	4	31
	postolje za cvijeće				5	8		13
	tiramol	1	6	17	18	18	10	70
	bankomat	2						2





OPIS	PROJEKAT	PROJEKTOVANJE	PROJEKTOVANJE
1. Nivo	1. Nivo	1. Nivo	1. Nivo
2. Nivo	2. Nivo	2. Nivo	2. Nivo
3. Nivo	3. Nivo	3. Nivo	3. Nivo
4. Nivo	4. Nivo	4. Nivo	4. Nivo
5. Nivo	5. Nivo	5. Nivo	5. Nivo
6. Nivo	6. Nivo	6. Nivo	6. Nivo
7. Nivo	7. Nivo	7. Nivo	7. Nivo
8. Nivo	8. Nivo	8. Nivo	8. Nivo
9. Nivo	9. Nivo	9. Nivo	9. Nivo
10. Nivo	10. Nivo	10. Nivo	10. Nivo
11. Nivo	11. Nivo	11. Nivo	11. Nivo
12. Nivo	12. Nivo	12. Nivo	12. Nivo
13. Nivo	13. Nivo	13. Nivo	13. Nivo
14. Nivo	14. Nivo	14. Nivo	14. Nivo
15. Nivo	15. Nivo	15. Nivo	15. Nivo
16. Nivo	16. Nivo	16. Nivo	16. Nivo
17. Nivo	17. Nivo	17. Nivo	17. Nivo
18. Nivo	18. Nivo	18. Nivo	18. Nivo
19. Nivo	19. Nivo	19. Nivo	19. Nivo
20. Nivo	20. Nivo	20. Nivo	20. Nivo
21. Nivo	21. Nivo	21. Nivo	21. Nivo
22. Nivo	22. Nivo	22. Nivo	22. Nivo
23. Nivo	23. Nivo	23. Nivo	23. Nivo
24. Nivo	24. Nivo	24. Nivo	24. Nivo
25. Nivo	25. Nivo	25. Nivo	25. Nivo
26. Nivo	26. Nivo	26. Nivo	26. Nivo
27. Nivo	27. Nivo	27. Nivo	27. Nivo
28. Nivo	28. Nivo	28. Nivo	28. Nivo
29. Nivo	29. Nivo	29. Nivo	29. Nivo
30. Nivo	30. Nivo	30. Nivo	30. Nivo
31. Nivo	31. Nivo	31. Nivo	31. Nivo
32. Nivo	32. Nivo	32. Nivo	32. Nivo
33. Nivo	33. Nivo	33. Nivo	33. Nivo
34. Nivo	34. Nivo	34. Nivo	34. Nivo
35. Nivo	35. Nivo	35. Nivo	35. Nivo
36. Nivo	36. Nivo	36. Nivo	36. Nivo
37. Nivo	37. Nivo	37. Nivo	37. Nivo
38. Nivo	38. Nivo	38. Nivo	38. Nivo
39. Nivo	39. Nivo	39. Nivo	39. Nivo
40. Nivo	40. Nivo	40. Nivo	40. Nivo
41. Nivo	41. Nivo	41. Nivo	41. Nivo
42. Nivo	42. Nivo	42. Nivo	42. Nivo
43. Nivo	43. Nivo	43. Nivo	43. Nivo
44. Nivo	44. Nivo	44. Nivo	44. Nivo
45. Nivo	45. Nivo	45. Nivo	45. Nivo
46. Nivo	46. Nivo	46. Nivo	46. Nivo
47. Nivo	47. Nivo	47. Nivo	47. Nivo
48. Nivo	48. Nivo	48. Nivo	48. Nivo
49. Nivo	49. Nivo	49. Nivo	49. Nivo
50. Nivo	50. Nivo	50. Nivo	50. Nivo
51. Nivo	51. Nivo	51. Nivo	51. Nivo
52. Nivo	52. Nivo	52. Nivo	52. Nivo
53. Nivo	53. Nivo	53. Nivo	53. Nivo
54. Nivo	54. Nivo	54. Nivo	54. Nivo
55. Nivo	55. Nivo	55. Nivo	55. Nivo
56. Nivo	56. Nivo	56. Nivo	56. Nivo
57. Nivo	57. Nivo	57. Nivo	57. Nivo
58. Nivo	58. Nivo	58. Nivo	58. Nivo
59. Nivo	59. Nivo	59. Nivo	59. Nivo
60. Nivo	60. Nivo	60. Nivo	60. Nivo
61. Nivo	61. Nivo	61. Nivo	61. Nivo
62. Nivo	62. Nivo	62. Nivo	62. Nivo
63. Nivo	63. Nivo	63. Nivo	63. Nivo
64. Nivo	64. Nivo	64. Nivo	64. Nivo
65. Nivo	65. Nivo	65. Nivo	65. Nivo
66. Nivo	66. Nivo	66. Nivo	66. Nivo
67. Nivo	67. Nivo	67. Nivo	67. Nivo
68. Nivo	68. Nivo	68. Nivo	68. Nivo
69. Nivo	69. Nivo	69. Nivo	69. Nivo
70. Nivo	70. Nivo	70. Nivo	70. Nivo
71. Nivo	71. Nivo	71. Nivo	71. Nivo
72. Nivo	72. Nivo	72. Nivo	72. Nivo
73. Nivo	73. Nivo	73. Nivo	73. Nivo
74. Nivo	74. Nivo	74. Nivo	74. Nivo
75. Nivo	75. Nivo	75. Nivo	75. Nivo
76. Nivo	76. Nivo	76. Nivo	76. Nivo
77. Nivo	77. Nivo	77. Nivo	77. Nivo
78. Nivo	78. Nivo	78. Nivo	78. Nivo
79. Nivo	79. Nivo	79. Nivo	79. Nivo
80. Nivo	80. Nivo	80. Nivo	80. Nivo
81. Nivo	81. Nivo	81. Nivo	81. Nivo
82. Nivo	82. Nivo	82. Nivo	82. Nivo
83. Nivo	83. Nivo	83. Nivo	83. Nivo
84. Nivo	84. Nivo	84. Nivo	84. Nivo
85. Nivo	85. Nivo	85. Nivo	85. Nivo
86. Nivo	86. Nivo	86. Nivo	86. Nivo
87. Nivo	87. Nivo	87. Nivo	87. Nivo
88. Nivo	88. Nivo	88. Nivo	88. Nivo
89. Nivo	89. Nivo	89. Nivo	89. Nivo
90. Nivo	90. Nivo	90. Nivo	90. Nivo
91. Nivo	91. Nivo	91. Nivo	91. Nivo
92. Nivo	92. Nivo	92. Nivo	92. Nivo
93. Nivo	93. Nivo	93. Nivo	93. Nivo
94. Nivo	94. Nivo	94. Nivo	94. Nivo
95. Nivo	95. Nivo	95. Nivo	95. Nivo
96. Nivo	96. Nivo	96. Nivo	96. Nivo
97. Nivo	97. Nivo	97. Nivo	97. Nivo
98. Nivo	98. Nivo	98. Nivo	98. Nivo
99. Nivo	99. Nivo	99. Nivo	99. Nivo
100. Nivo	100. Nivo	100. Nivo	100. Nivo

LEGENDA:

KOMENTAR:

REPUBLIKA HRVATSKA  
DIREKCIJA KUĆARSTVA I ZASTAVNIČARSTVA

IZDAVAČ: DRŽAVNA AGENCIJA ZA ZAŠTITU I PROMICANJE KULTURNE BASTINE

PROJEKTOVANJE: DR. ZORAN RADOVIĆ

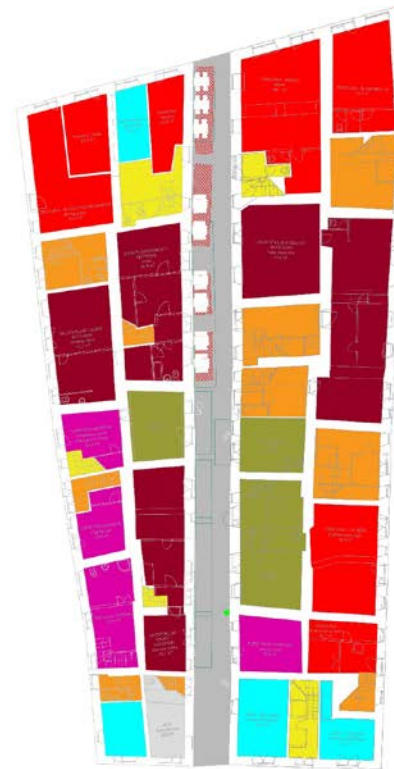
PROJEKTOVANJE: DR. ZORAN RADOVIĆ

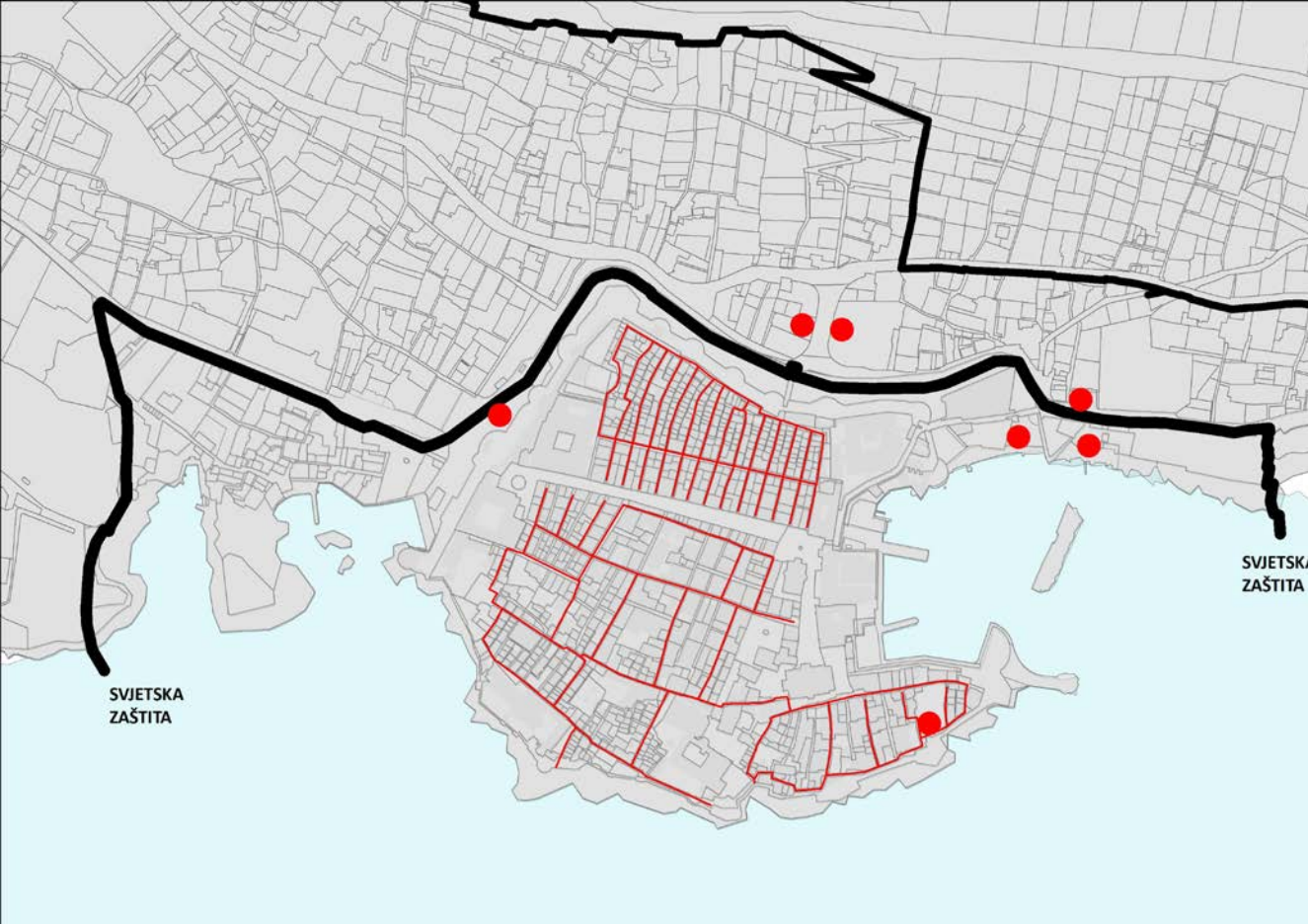
PROJEKTOVANJE: DR. ZORAN RADOVIĆ



MEĐUNARODNA KONFERENCIJA  
**SVJETSKA BAŠTINA - PLANIRANJE I UPRAVLJANJE**  
DUBROVNIK / 23. – 25. listopada 2024.







MEĐUNARODNA KONFERENCIJA  
**SVJETSKA BAŠTINA - PLANIRANJE I UPRAVLJANJE**  
 DUBROVNIK / 23. – 25. listopada 2024.





**HVALA!**



MEĐUNARODNA KONFERENCIJA  
**SVJETSKA BAŠTINA - PLANIRANJE I UPRAVLJANJE**  
DUBROVNIK / 23. – 25. listopada 2024.

